

Vispārīgie dati

AR rasējumu saraksts

Nr. p.k.	Lapas nosaukums	Marka	Mērogs	Formats
1.	Vispārīgie dati	AR-1	B/M	A3
2.	Fasādes asīs A-C un C-A	AR-2	1:100	A2
3.	Tehniska stāva plāns	AR-3	1:100	A2
4.	Griezums A-A, mezgli "J1" un "T"	AR-4	1:50	A3
5.	Mezgli "S1", "S2" un "C1"	AR-5	1:10	A3
6.	Mezgli "L1"	AR-6	1:10	A3
7.	Mezgli "C2" un "C3"	AR-7	1:10	A3
8.	Materiālu aprēķini	AR-8	B/M	A3

Piezīmes:


- Paskaidrojuma raksts izstrādāts, pamatojoties uz pasūtītāja doto tehnisko specifikāciju (projektēšanas uzdevumu) un latvijas republikas likumdošanas prasībām.
- Izmēri doti metros.
- Visus izmērus precizēt uz vietas.
- Par nosacīto atzīmi ± 0.00 pieņemts ēkas 1. stāva tīrās grīdas līmenis.
- Rasējumu nedrīkst mērit, jāvadās pēc rakstītajiem izmēriem.
- Neskaidrību vai šaubu gadījumā vērsties pie būvprojekta autoriem.
- Visi izmēri un piesaistes precizējami būvē.
- Būvuzņēmējam jāizstrādā visu arhitektūras elementu un mezglu darba rasējumi, kas jāaskaņo ar projekta arhitektu un būvniecības ierosinātāju.
- Sastādot būvdarbu tāmi, jāaplūko būvprojekta dokumentācija kopumā, ne tikai materiālu specifikācijas.
- Projekta lapās un specifikācijās norādīti provizorisks darbu un apjomu materiāli un izmēri, kādus varēja konstatēt projektēšanas gaitā. Darbu realizācijas gaitā izmēri un apjomi var mainīties. Izmēru un apjomu iespējamām svārstībām jābūt ietvertām būvniecības tāmē.
- Visus projektā norādītos materiālus iespējams aizstāt ar citiem ekvivalentiem, latvijā sertificētiem, tehniskajā un estētiskajā ziņā līdzvērtīgiem vai labākiem materiāliem. Materiālu vai izstrādājumu nomaina saskaņojama ar projekta izstrādātāju un būvniecības ierosinātāju.
- Pirms materiālu un konstrukciju pasūtīšanas un izgatavošanas veikt visu izmēru un piesaistu kontrolzvērinājumus objektā.
- Montāžas darbi un pārbaude veicama saskaņā ar būvnormatīviem, kā arī ievērojot materiālu un iekārtu piegādātājfirmu tehniskos norādījumus.
- Darbu izpildes gaitā jāievēro drošības tehnikas noteikumi, būvdarbu tehnoloģiskie noteikumi, materiālu izgatavotāju prasības darbu veikšanai, kā arī visi projekta daļās un sadaļās dotie norādījumi.
- Visas atkāpes no rasējumiem un izmaiņas jāaskaņo ar būvprojekta autoriem.
- Šie nosacījumi attiecas uz visām lapām šajā sējumā.

Tehniski ekonomiskie rādītāji

1. Zemesgabala kadastra Nr.	0500 003 0305
2. Zemesgabala platība	3037 m ²
3. Ēkas kadastra apzīmējums	0500 003 0305 001
4. Apbūves laukums	842.7 m ²
5. Būvtilpums	13736.0 m ³
6. Būves kopēja platība	4123.5 m ²
7. Stāva augstums	2.05 - 2.50 m
8. Virszemes stāvu skaits	5
9. Pazemes stāvu skaits	1
10. Ēku grupās	II
11. Ugunsdrošības lietošanas veids (pēc LBN 201-15)	I
12. Ēkas ugunsdrošības pakāpe	U2a
13. Ēkas lietošanas veids	1122 (Triju vai vairāku dzīvokļu mājas)

Izmantotie būvnormatīvi

- LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana".
- LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs".
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība".
- LBN 002-19 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika".
- MK noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi".
- MK noteikumi Nr. 326 "Būvju klasifikācijas noteikumi".
- MK noteikumi Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi".

 SIA "Taikin Build" Reģ.Nr.40103363223 Būvkomersanta reģ.Nr.16292 Jur.adrese: Stiklu iela 16, Daugavpils e-pasts: taikin.build@gmail.com	Pasūtītājs: SIA "DMP" Reģ. Nr. 41503067922 18. novembra iela 37A, Daugavpils		Pasūtījuma Nr. 01/2026						
	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Tukuma ielā 1, Daugavpils energoefektivitātes paaugstināšana								
AMATA NOSAUKUMS	VĀRDS, UZVĀRDS	PARAKSTS	DATUMS	Vispārīgie dati					
Buvproj.dalas.vad.	A. Melderis		02.2026	ARHĪVA REĢISTRĀCIJAS NR.	RASĒJUMA MARKA	STADIJA	MĒROGS	LAPA	LAPAS Nr.
Izstrādāja	R. Kleimenovs		02.2026						